



# CITTÀ DI GAETA

PROVINCIA DI LATINA

*Terra dell'arte, del mito e del mare*

**DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO, EDILIZIA, ATTIVITA' PIANIFICATORIA E PATRIMONIO**

## ALLEGATO 1

### ISTANZA DI ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA ORDINARIO

(art. 167 D.Lgs.42/2004)

AL Dipartimento S.E.A.P.

Ufficio Tutela del Paesaggio e Vincoli

Pec: [protocollo@pec.comune.gaeta.lt.it](mailto:protocollo@pec.comune.gaeta.lt.it)

Il sottoscritto Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Residente in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Comune di \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_

Recapito telefonico \_\_\_\_\_

Recapito PEC ( \_\_\_\_\_

Recapito mail (facoltativo) \_\_\_\_\_

Avente titolo ai sensi dell'art.146 comma 1 D.Lgs 42/2004 In qualità di:

- € titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile;
- € titolare di altro diritto reale (indicare quale)
- € titolare di negozio giuridico con specifica autorizzazione all'esecuzione dei lavori conferita dalla proprietà o avente titolo (indicare riferimento)
- € titolare di provvedimento dell'Autorità giudiziaria o Amministrativa (indicare riferimento) deve essere debitamente compilata in ogni sua parte.

Ulteriori soggetti legittimati-----

Avente titolo ai sensi dell'art.146 comma 1 D.Lgs 42/2004 in qualità di:

- € titolare del diritto di proprietà o di superficie dell'immobile;
- € titolare di altro diritto reale (indicare quale)
- € titolare di negozio giuridico con specifica autorizzazione all'esecuzione dei lavori conferita dalla proprietà o avente titolo (indicare riferimento)
- € titolare di provvedimento dell'Autorità giudiziaria o Amministrativa (indicare riferimento) deve essere debitamente compilata in ogni sua parte.

Richiede l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'articolo 167, commi 4 e 5, del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, come modificato dal d.lgs. n. 157 del 2006 e dal d.lgs. n. 63 del 2008, e dell'articolo 1 comma 36, 1-ter e 1- quater della Legge 15 dicembre 2004 n. 308, recante "Delega al Governo per il riordino, il coordinamento e l'integrazione della legislazione in materia ambientale e misure di diretta applicazione", per le opere realizzate in assenza di autorizzazione



**CITTÀ DI GAETA**

PROVINCIA DI LATINA

*Terra dell'arte, del mito e del mare*

**DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO, EDILIZIA, ATTIVITA' PIANIFICATORIA E PATRIMONIO**

paesaggistica consistenti in:

.....  
.....  
.....  
.....

A tal fine si dichiara che l'intervento è localizzato in:

Località.....

Via..... N.....

in Catasto al foglio ..... P.lle .....

Il sottoscritto dichiara che gli interventi eseguiti rientrano nell'ipotesi prevista dall'art. 167, comma 4 del D.Lgs. 42/04, lett. a) – b) – c) (barrare la o le lettere corrispondenti):

€ lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;

€ impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica;

€ lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.

Si precisa che il terreno/l'immobile risulta sottoposto a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 imposto con D.M. .... del

.....

( oppure) risulta compreso nell'elenco di cui all'art. 142, comma 1, lett. .... del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42.

Si producono i documenti di cui all'Allegato 2 del protocollo di intesa tra il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e la Regione Lazio

Il richiedente delega alla presentazione della domanda ed alla sottoscrizione digitale della documentazione ..... quale tecnico abilitato, nato a ..... (..) il ....., con sede/studio nel Comune di .....(..) alla via .....n..... cap ....., recapito telefonico..... iscritto al .....

n.....dell'ordine/collegio della provincia di....., recapito PEC .....

e chiede che ogni comunicazione o notifica degli atti amministrativi inerenti il procedimento venga allo stesso inoltrato.

data \_\_\_\_\_

FIRMA del richiedente



# CITTÀ DI GAETA

PROVINCIA DI LATINA

*Terra dell'arte, del mito e del mare*



**DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO, EDILIZIA, ATTIVITA' PIANIFICATORIA E PATRIMONIO**

**Dichiarazione presa visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali**

Il sottoscritto dichiara di avere preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali conferiti con la presente istanza, ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE/2016/679 Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (RGPD)

FIRMA del richiedente



# CITTÀ DI GAETA

PROVINCIA DI LATINA

*Terra dell'arte, del mito e del mare*

**DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO, EDILIZIA, ATTIVITA' PIANIFICATORIA E PATRIMONIO**

**N.B.**

La presente istanza e la relativa documentazione (All. 2) vanno presentate in **FORMATO DIGITALE**.

Solo nel caso previsto dal comma 4 lettera b) dell'art. 167 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, ovvero per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica, la documentazione richiesta è ridotta ai soli elementi di seguito indicati e non occorre fare riferimento all'allegato 2:

- indirizzo pec (**OBBLIGATORIO**);
- documentazione fotografica con vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito;
- autorizzazione paesaggistica con indicazione di eventuale mutamento della proprietà, del possessore o del detentore;
- relazione tecnica asseverata che descriva sinteticamente la difformità rispetto all'autorizzazione;
- autocertificazione del proprietario in merito all'esistenza o meno di richiesta di sanatoria ai sensi della l. 326/04;
- autodichiarazione sull'esistenza o inesistenza di procedimenti penali in corso in merito all'abuso in questione.